

AVIS

D'ENQUÊTE PUBLIQUE

du lundi 6 mars 9h au vendredi 7 avril 2023 17h (soit 33 jours)

PORTANT SUR LA REVISION

DU SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE (SCoT) DU BITERROIS

Le SCoT est un document d'urbanisme et de planification intercommunal opposable juridiquement, notamment aux Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) communaux ou intercommunaux (PLUi).

Il fixe les objectifs et orientations du territoire à 20 ans en matière de gestion économe et de lutte contre l'artificialisation des sols, de logement, de transports et de déplacements, d'implantation commerciale, de préservation des ressources naturelles, de protection et de mise en valeur des espaces naturels, forestiers et des paysages.

Le SCoT du Biterrois couvre le périmètre des Communautés d'Agglomération Béziers Méditerranée et Hérault Méditerranée, des Communautés de Communes La Domitienne, les Avant-Monts et Sud Hérault, soit 87 communes.

Le projet a fait l'objet d'un rapport sur les incidences environnementales et d'un avis de l'Autorité Environnementale constitutifs du dossier d'enquête.

Le Président du Tribunal Administratif de Montpellier a désigné en sa qualité de Président de la Commission d'enquête M. Georges RIVIECCIO, colonel retraité, et les membres titulaires, M. Richard AUGUET, architecte DPLG retraité et M. Patrice BONNIN, architecte urbanisme retraité.

A l'issue de l'enquête publique, le projet de Schéma de Cohérence Territoriale du Biterrois, est éventuellement modifié pour tenir compte des résultats de l'enquête publique, puis soumis aux membres du Comité Syndical du Syndicat Mixte du SCoT du Biterrois pour approbation.

LE DOSSIER D'ENQUÊTE EST CONSULTABLE :

- Sur le site internet :
<https://www.democratie-active.fr/scot-biterrois-2040/>
- Sur un poste informatique mis à disposition du public et en format papier dans les locaux du Syndicat mixte, du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h, 6^{ème} niveau Immeuble ICOSIUM – 9, rue d'Alger – 34 500 BEZIERS

PRÉSENTATION DES OBSERVATIONS :

Le dossier d'enquête publique est accompagné d'un registre sur lequel les observations, les propositions et les contre-propositions du public peuvent être consignées.

Les observations peuvent également être adressées au Président de la Commission d'enquête par courrier à l'adresse du Syndicat Mixte du SCoT du Biterrois – Immeuble ICOSIUM – 9, rue d'Alger – 34 500 BEZIERS, ou sur

- Aux sièges des 5 établissements publics de coopération intercommunale du SCoT du Biterrois et dans les 14 communes ci-après, en format papier :

| COMMUNES | LIEUX | ADRESSES | JOURS ET HORAIRES D'OUVERTURE |
|---------------|--|--|---|
| BÉZIER | Siège de de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée | Quai Ouest 39, boulevard de Verdun | Du lundi au vendredi de 8h00-12h00/13h30-17h30 |
| MAGALAS | Siège de la Communauté de Communes Les Avant-Monts | ZAE L'Audacieuse | Du lundi au vendredi de 9h00-12h00/14h00-18h00 |
| MAUREILHAN | Siège de la Communauté de Communes La Domitienne | 1, avenue de l'Europe | Du lundi au vendredi de 9h00-13h00/14h00-17h00 |
| PUISSERGUIER | Siège de la Communauté de Communes Sud-Hérault | 1, allée du Languedoc | Du lundi au vendredi 8h00-12h00/14h00-17h00 – Fermeture à 16h00 le vendredi |
| SAINT-THIBÉRY | Siège de la Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée | 22, avenue du 3 ^{ème} Millénaire | Du lundi au vendredi de 8h30-12h30/13h30-17h00 |

| COMMUNES | LIEUX | ADRESSES | JOURS ET HORAIRES D'OUVERTURE |
|---------------------|-----------------------|---|---|
| AGDE | Mairie | Rue Alsace Lorraine, | Du lundi au vendredi de 8h00-12h30/13h30-17h30 |
| BÉZIER | Caserne Saint-Jacques | Rampe du 96 ^{ème} Régiment d'Infanterie | Du lundi au vendredi de 8h00-12h00 / 13h30 – 17h30 |
| CAPESTANG | Mairie | Place Danton Cabrol | Lundi de 9h00-12h00/13h30-17h30 Mardi à vendredi de 8h00-12h00/13h30-17h30 |
| CESSENON-SUR-ORB | Mairie | Plan Jean-Moulin | Lundi mardi et mercredi De 9h00-12h00/16h00-18h00 Jeudi et samedi de 9h00-12h00 Vendredi de 9h00-12h00/14h00-16h00 |
| FAUGÈRES | Mairie | 984 Route de Pézenas | Lundi mardi jeudi vendredi De 8h30-13h00 |
| FLORENSAC | Mairie | Avenue Jean Jaurès | Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h30-18h00 |
| NISSAN-LEZ-ENSERUNE | Mairie | 1 Place de la république | Du lundi au vendredi de 9h00-12h00/14h00-17h00 |
| PÉZENAS | Mairie | 6 Rue Massillon | Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h30-17h00 |
| ROUJAN | Mairie | 1 place de la Mairie | Du lundi au vendredi de 8h00-12h00/13h30-17h30 |
| SAINT-CHINIAN | Mairie | 1 Grand Rue | Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h30-17h00 |
| SERVIAN | Mairie | Place du Marché | Du lundi au vendredi de 8h00-12h00/13h30-17h30 |
| THÉZAN-LÈS-BÉZIER | Mairie | Place de L'Hôtel de ville | Lundi mardi et jeudi De 9h00-12h00/16h00-18h00 Mercredi de 9h00-12h00 Vendredi de 9h00-12h00/16h00-17h00 |
| VALRAS-PLAGE | Mairie | 10 Allées de Gaulle | Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h30-17h30 |
| VIAS | Mairie | 6 Place des arènes | Du lundi au vendredi de 8h30-12h00/13h00-17h00 |

le registre dématérialisé :

<https://www.democratie-active.fr/scot-biterrois-2040/>

Ces observations seront tenues à la disposition du public au Syndicat Mixte, siège de l'enquête publique pendant toute la durée de l'enquête.

PERMANENCES DE LA COMMISSION D'ENQUÊTE :

Un membre de la commission d'enquête recevra le public dans les lieux et aux dates et horaires suivants :

| COMMUNES | LIEUX | DATES | HORAIRES |
|---------------------|---|--|--|
| BÉZIER | Caserne Saint-Jacques, Rampe du 96 ^{ème} Régiment d'Infanterie | 06/03/2023 22/03/2023 07/04/2023 | De 9h00 à 12h00 De 14h00 à 17h00 De 9h00 à 12h00 |
| VALRAS-PLAGE | Maire, 10 Allées de Gaulle | 29/03/2023 | De 9h00 à 12h00 |
| SERVIAN | Mairie, Place du Marché | 29/03/2023 | De 9h00 à 12h00 |
| AGDE | Mairie, Rue Alsace Lorraine | 06/03/2023 07/04/2023 | De 14h00 à 17h00 De 14h00 à 17h00 |
| FLORENSAC | Mairie, Avenue Jean Jaurès | 22/03/2023 | De 9h00 à 12h00 |
| VIAS | Mairie, 6 Place des arènes | 15/03/2023 | De 14h00 à 17h00 |
| PÉZENAS | Mairie, 6 Rue Massillon | 22/03/2023 07/04/2023 | De 14h00 à 17h00 De 14h00 à 17h00 |
| MAUREILHAN | Siège de la Communauté de Communes La Domitienne, 1 avenue de l'Europe | 06/03/2023 | De 14h00 à 17h00 |
| NISSAN-LEZ-ENSERUNE | Mairie, 1 Place de la république | 29/03/2023 | De 14h00 à 17h00 |
| PUISSERGUIER | Siège de la Communauté de Communes Sud-Hérault, 1 allée du Languedoc | 06/03/2023 | De 14h00 à 17h00 |
| CAPESTANG | Mairie, Place Danton Cabrol | 23/03/2023 | De 14h00 à 17h00 |
| SAINT-CHINIAN | Mairie, 1 Grand Rue | 29/03/2023 | De 14h00 à 17h00 |
| MAGALAS | Siège de la Communauté de Communes Les Avant-Monts, ZAE L'Audacieuse | 06/03/2023 07/04/2023 | De 9h00 à 12h00 De 14h00 à 17h00 |
| FAUGÈRES | Mairie, 984 Route de Pézenas | 16/03/2023 | De 9h00 à 12h00 |
| ROUJAN | Mairie, 1 place de la Mairie | 30/03/2023 | De 14h00 à 17h00 |
| THÉZAN-LÈS-BÉZIER | Mairie, Place de L'Hôtel de ville | 15/03/2023 | De 9h00 à 12h00 |

COMPLÉMENT D'INFORMATION

Toute information relative au projet de SCoT du Biterrois, ou à la présente enquête pourra être demandée auprès du directeur du SCoT du Biterrois M. LAURET Stéphane
au 06 74 16 17 61 ou par courriel à : contact@scot-biterrois.fr